

Thanh Xuân, ngày 18 tháng 3 năm 2024

Số: 255/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá thành**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 76/2022/DSPT ngày 14/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Bản án số 14/2022/DSST ngày 22/3/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời số 03/2020/QĐ-BPKCTT ngày 14/5/2020 và Thông báo số 04/2020/TA ngày 25/5/2020 về việc sửa chữa Quyết định số 03/2020/QĐ-BPKCTT ngày 14/5/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐST-DS ngày 28/01/2021 của Tòa án nhân dân TP Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 04/QĐST-DS ngày 28/01/2021 của Tòa án nhân dân TP Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 838/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 413/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1294/QĐ-CCTHADS ngày 25/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 374/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 28/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Hợp đồng Thẩm định giá số 7137/HĐTĐG-23/PD ngày 05/01/2023 giữa Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông và Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;



Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá 02327137-PD/CTTĐG ngày 06/3/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 19/2023/HĐDVĐG ngày 17/3/2023, các Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá số 19/2024/PL09-HĐDVĐG ngày 15/02/2024 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh và Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản (lần 10) số 1602/2024/TB-ST ngày 16/02/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh;

Căn cứ công văn số 1403/2024/CV-ST ngày 14/3/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh về việc thông báo khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá;

Căn cứ Thông báo số 249/TB-CCTHADS ngày 14/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản số 1503/2024/BBĐG-ST ngày 15/3/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh;

Căn cứ công văn số 1503/2024/CV-ST ngày 15/3/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh về kết quả bán đấu giá tài sản,

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo cho:**

**Người được thi hành án: Ông Nguyễn Hải Đức (người đại diện theo ủy quyền của những người thừa kế của ông Nguyễn Bá Bảng)**

Thường trú: 212B/D23 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, thành phố Hà Nội.

**Người được thi hành án: Ông Nguyễn Bá Diệp (người đại diện theo ủy quyền của những người thừa kế của ông Nguyễn Bá Diệp)**

Thường trú: 121H Hoàng Hoa Thám, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Hòe**

Địa chỉ: 152/2 – đường Cu Ba, phường 03, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Tương Như và bà Vũ Thùy Hương**

Địa chỉ: Số 27 ngách 16 ngõ 86 đường Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Được biết:

Ngày 15/3/2024 Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh đã tổ chức bán đấu giá thành đối với tài sản là:

1.125.334 cổ phần của ông Nguyễn Tương Như tại Công ty cổ phần Sỹ Ngàn (địa chỉ: Khu Đồng Mô, xã Kim Sơn, thị xã Sơn Tây, Hà Nội; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, Mã số doanh nghiệp: 0500423500, đăng ký tại Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội).

Giá bán tài sản là: 6.642.393.079 đồng (Sáu tỷ sáu trăm bốn mươi hai triệu ba trăm chín mươi ba nghìn không trăm bảy mươi chín đồng)


Người trúng đấu giá là: Ông Phạm Văn Nam – CCCD số: 002085000010 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/6/2022; Địa chỉ: Tổ dân phố số 2 Ngọc Trục, Đại Mỗ, Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
- Viện KSND quận Thanh Xuân;
- Lưu HS -VP

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Nguyễn Thị Thu Hà*

**Nguyễn Thị Thu Hà**

